

Uchwała Nr VIII/87/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 9 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Rzeszowie:
w parku Kultury i Wypoczynku (okolice kładki dla pieszych),
w rej. Lisiej Góry,
w rej ul. Grabskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów położonych w Rzeszowie, oznaczonych jako:

- 1) część działki nr 1083/120 obr. 207 o pow. 1 m² obj. KW nr RZ1Z/00029137/4, położonej w Parku Kultury i Wypoczynku,
- 2) część działki nr 531/7 obr. 211 o pow. 1 m² obj. KW nr RZ1Z/00022075/2, położonej w rej. Lisiej Góry,
- 3) część działki nr 515/2 obr. 211 o pow. 1 m² obj. KW nr RZ1Z/00033089/3, położonej w rej ul. Grabskiego.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

U Z A S A D N I E N I E

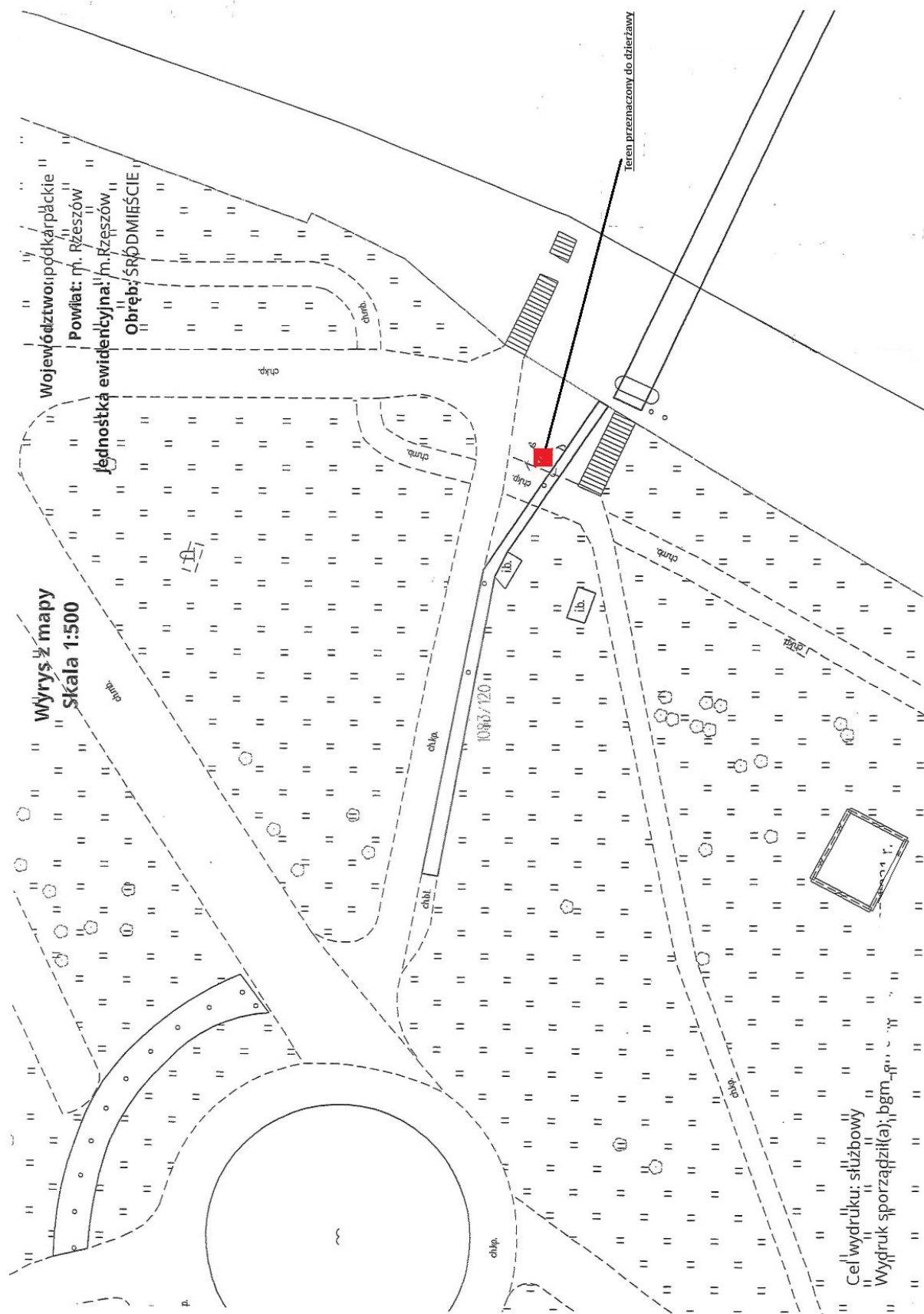
do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Rzeszowie: w parku Kultury i
Wypoczynku (okolice kładki dla pieszych), w rej. Lisiej Góry, w rej ul. Grabskiego

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Część Nieruchomości oznaczona jako działki: nr 1083/120 obr. 207, nr 531/7 obr. 211 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast nieruchomość oznaczona jako działka nr 515/2 obr. 211 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 106/14/2005-I „Drabinianka –Kaczeńce” w Rzeszowie.

Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy wnioskowanych części działek z przeznaczeniem na lokalizację urządzenia typu „Ptasi Bufet” służącego do edukacji oraz wydawania i sprzedaży zdrowej karmy dla ptactwa wodnego na terenie Miasta Rzeszowa. Na przedmiotowy teren była zawarta umowa dzierżawy na czas określony która wygasła z dniem 9 maja 2024 r.

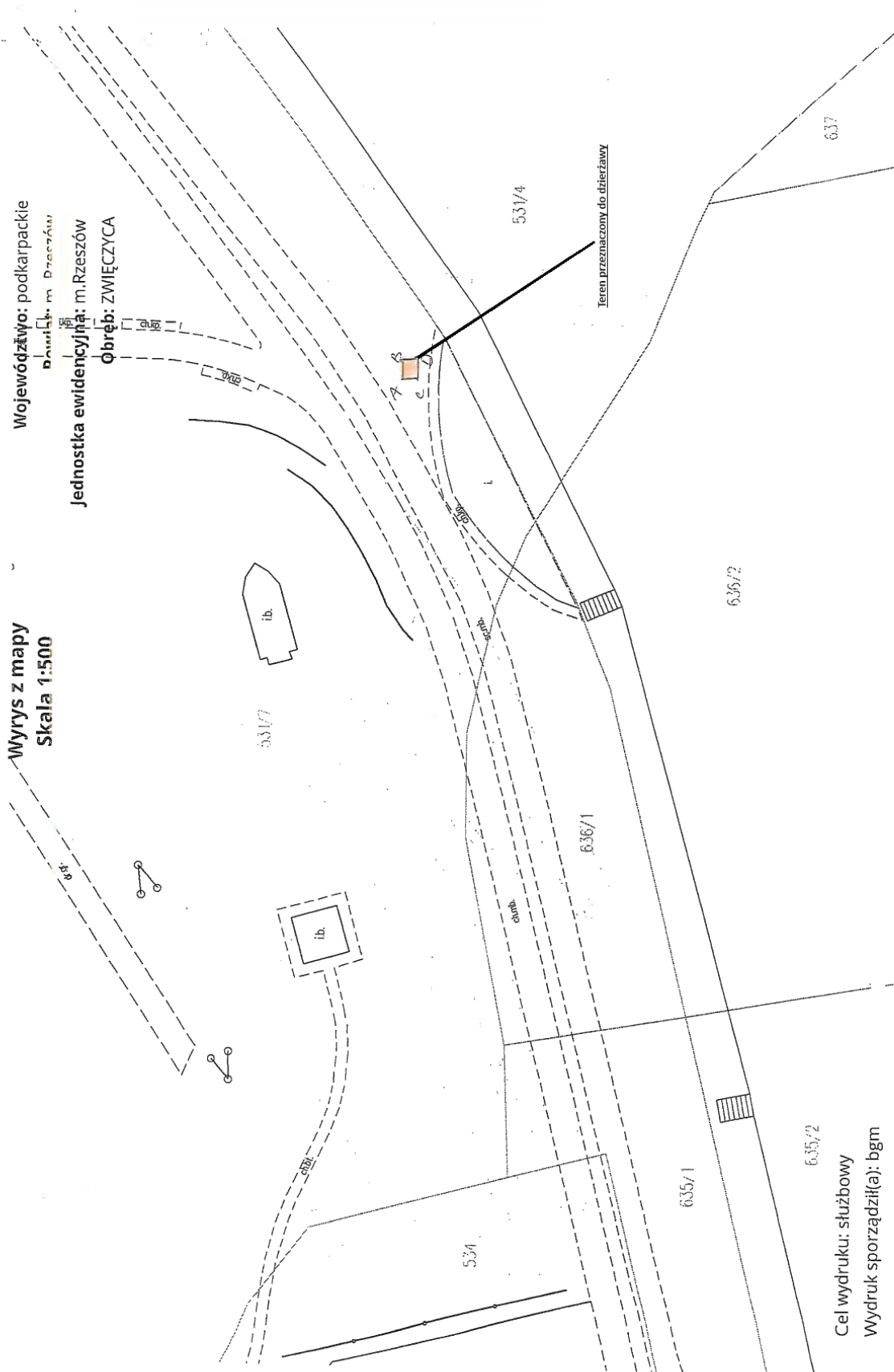
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na dzierżawę ww. części działek z przeznaczeniem na lokalizację urządzenia typu „Ptasi Bufet” w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

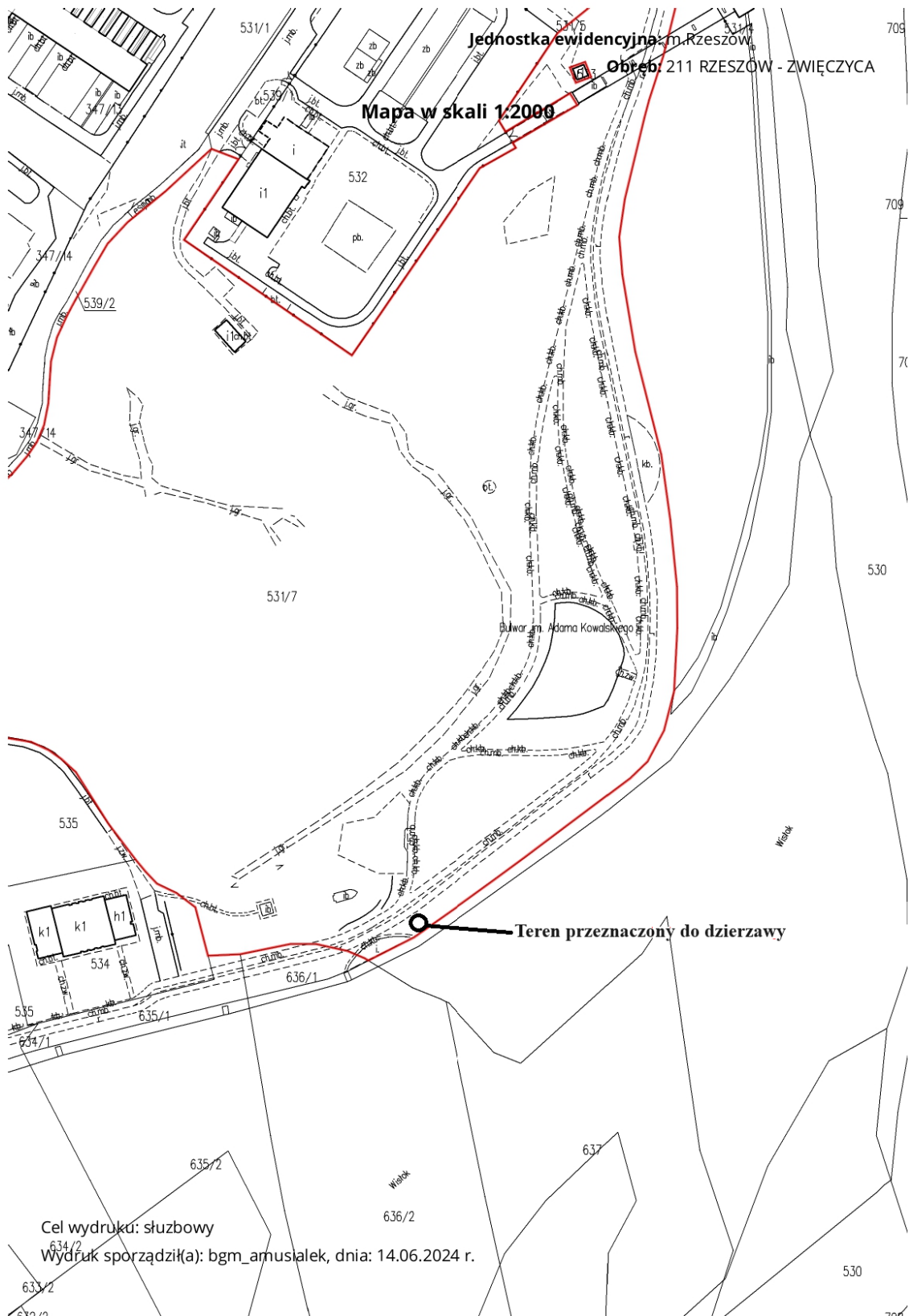
Załącznik nr 1 do Uchwały Nr VIII/87/2024
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 9 lipca 2024 r.





Załącznik nr 2 do Uchwały Nr VIII/87/2024
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 9 lipca 2024 r.





Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów

Osiedle: 211 RZESZÓW - ZWIĘCZYCA

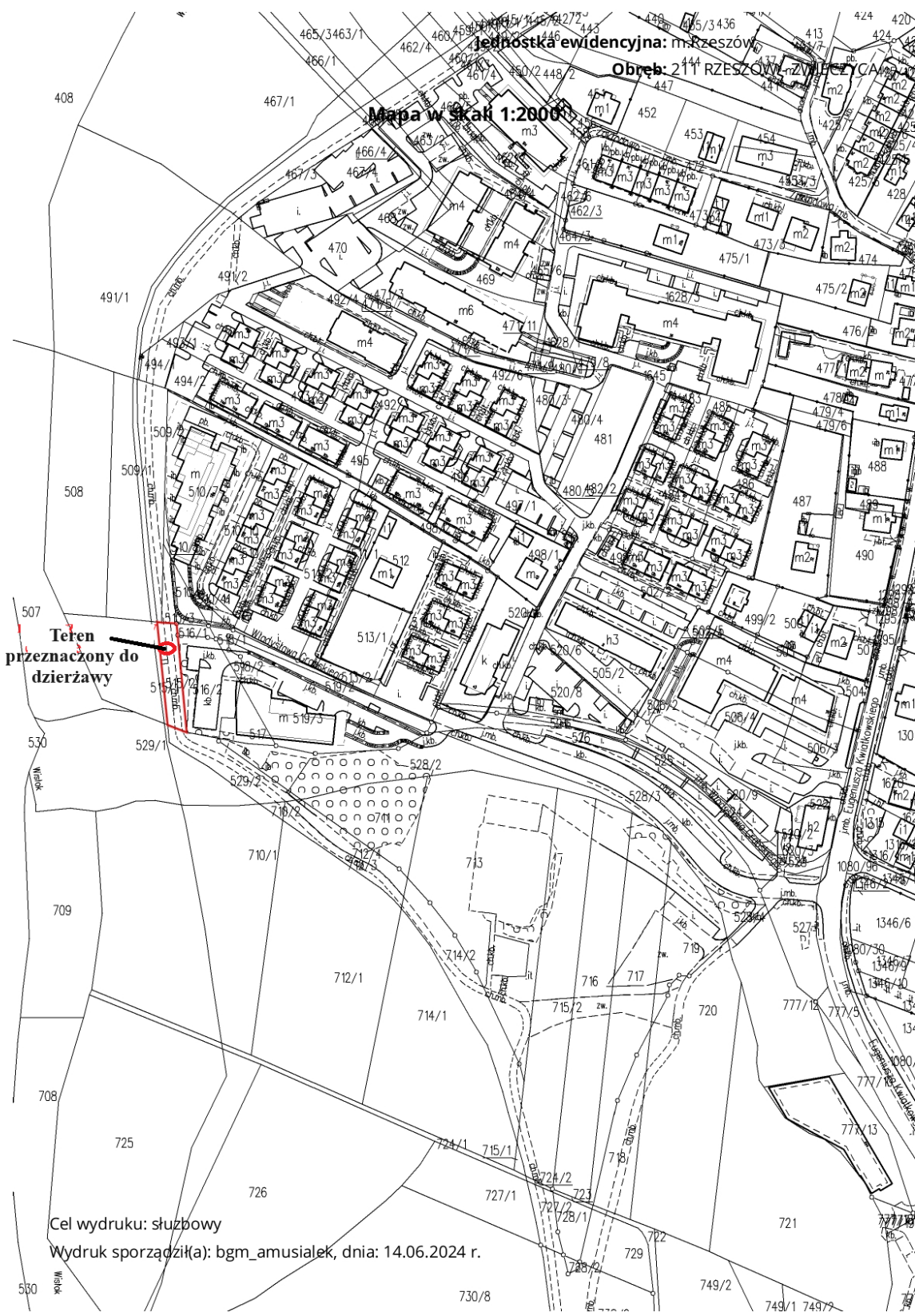
Mapa w skali 1:2000

Teren przeznaczony do dzierżawy

Cel wydruku: służbowy

Wydruk sporządził(a): bgm_arnusialek, dnia: 14.06.2024 r.





Jednostka ewidencyjna: m/RSZS/2114
Obwód: 2114 RZESZÓW, ZWIĄZKI CAŁY
Mapa w skali 1:2000

Teren przeznaczony do dzierżawy

Cel wydruku: służbowy
Wydruk sporządził(a): bgm_amusialek, dnia: 14.06.2024 r.

